



UPPSÄGNING av hyresavtal – Studentbostadshus

Uppsägningstiden kan inte förkortas, utan träder alltid i kraft den första dagen i kommande kalendermånad. Detta innebär att om du ska flytta från din bostad t.ex. 30/4, måste du säga upp ditt hyresavtal senast den 31/3 **om** du har en månads uppsägningstid. Uppsägningstiden står på ditt hyresavtal.

Denna uppsägningsblankett ska vara undertecknad, fotograferad eller scannad, och mailas till admin@lundsunion.se. Uppsägningen är giltig först då den bekräftar av mottagaren.

Avflyttning och återbetalning av deposition

Avflyttning Vid avflyttning ska hyresgästen lämna lägenheten väl rengjord och tömd på tillhörigheter. Hyresgästen ska överlämna samtliga nycklar som hör till lägenheten och utrymmen i fastigheten, även om de anskaffats av hyresgästen. I samband av avflyttning ska lägenheten besiktigas. (Det finns en lista på alla punkter som kommer besiktigas, fråga husförmännen om du inte har denna.) Hyresgästen ska ersätta skador i lägenheten som inte är att hänföra till normalt slitage. Konstaterade brister vid besiktningen åtgärdas på hyresgästens bekostnad genom avdrag från depositionen.

Deposition Deposition återbetalas hyresgästen enligt depositionsavtalet.

Namn _____

Personnummer _____

Säger härmed upp mitt hyresavtal gällande lägenhetsnummer - _____

Till upphörande den - _____

Eventuell överbliven deposition efter besiktning av lägenheten ska sättas in på mitt konto:

Bank: _____

Clearingnummer: _____

Kontonummer: _____

Genom undertecknande nedan bekräftar hyresgästen att hen sagt upp sitt hyresavtal.

Ort och datum

Hyresgästens underskrift